



# WIJKNIEUWS

Vijftiende jaargang, nummer 1 • Maart 2023

- **Pluktuin EreBloem ontwaakt uit winterslaap**  
pagina 3
- **Hoe houden we onze wijken netjes?**  
pagina 4
- **Nieuws van Buurtplein Zuid**  
pagina 4
- **Vergaderdata 2023**  
pagina 5
- **Onze mooie Bossenwaard**  
pagina 6

## Woningbouw Lotus (Middenblok) na de zomer van start

**Bouwende ontwikkelaar Trebbe heeft het definitief ontwerp van 'Lotus - Het Groene Collectief' af. Daarmee kan de bouw van het Middenblok worden voorbereid en kan bijvoorbeeld de Omgevingsvergunning worden aangevraagd. Als de vergunning is verleend komen de verschillende woningen beschikbaar via de makelaar en kan begonnen worden met de werkzaamheden. De bouw kan na de zomer van dit jaar starten, iets later dan gepland. Binnenkort zal Trebbe een bouwbord op de locatie plaatsen om de bouw aan te kondigen.**

In januari stonden medewerkers van de gemeente Nieuwegein en de voorzitter van het Wijkplatform in het winkelcentrum Hoogzandveld om mensen bij te praten over de nieuwbouw op het Middenblok in Nieuwegein. Er was met name aandacht voor de planning en de start van de bouw.

### Weghalen van bomen

Onderdeel van de voorbereidingen in de afgelopen maanden was onder meer het onderzoeken van de bomen op het terrein. Er is gekeken naar de kwaliteit en conditie van de bomen, de mogelijke verplantbaarheid en de invloed van de bouwwerkzaamheden. Van de 9 bomen die nu op de bouwgrond staan kunnen er 2 behouden blijven. In november 2022 werd in een buurtbericht aangegeven dat er voor het weghalen van de overige 7 bomen een kapvergunning wordt aangevraagd.



*Kaart Middenblok*

*verder op pagina 2*



# Voorwoord

In dit voorjaarsnummer van het Wijknieuws weer een aantal onderwerpen die op onze wijken betrekking hebben.

Naast de terugkerende onderwerpen, zoals de bouw van het Middenblok, nieuws van de Pluktuin EreBloem etcetera, willen wij graag uw aandacht voor een minder leuk onderwerp: het dumpen van afval/rommel in onze openbare ruimte. Het lijkt steeds vaker voor te komen en wij ervaren het als een ergernis. Een lastig onderwerp waarover wij van gedachten hebben gewisseld met onze Wijk BOA. Hoe kunnen we dit probleem toch oplossen? En wat zou u kunnen doen? Iedere dag een vuilniswagen rond laten rijden gaat 'm niet worden. Verderop leest u er meer over.

Leuker nieuws om te melden: op dit moment zijn er 2 groen initiatieven in ontwikkeling. Bewoners van de Kribbemonde (hoogbouw) en de Anemoonstraat gaan een groenstrook in zelfbeheer nemen. Door de gemeente worden er dit voorjaar in deze plantenvakken nieuwe planten geplaatst in samenwerking met de bewoners. Bewoners gaan dit bijhouden, ook weer een manier om als burens iets gezamenlijks te doen. Op naar een groener Nieuwegein! Heel belangrijk in ons huidige klimaat om bij hevige regenval water makkelijker af te kunnen voeren en in de grond op te slaan voor drogere periodes. Onze grote wens is dat ook steeds mensen in hun eigen tuin de tegels er uit halen en groen erin zetten. Al zijn het maar een paar tegels! Alle beetjes helpen.

Tot slot wil ik weer iedereen danken die zijn/haar steentje heeft bijgedragen aan dit nummer. We gaan het voorjaar tegemoet, hopelijk bent u in de gelegenheid daarvan te genieten! Vragen, ideeën en/of opmerkingen? Mail het ons!

*Cobie Smith*  
Voorzitter WijkplatformHZL

*vervolg van de voorpagina*



*Dopheide zijde*



*Groene binnenplaats*

## **Website 'Wonen in Lotus' online**

Voor wie nieuwsgierig is naar de woningen heeft Trebbe de website [www.woneninlotus.nl](http://www.woneninlotus.nl) gepubliceerd. Hier staat meer informatie over het project en zijn voorlopige impressies van de woningen te bekijken. Geïnteresseerden kunnen zich ook via die website melden. Trebbe houdt geïnteresseerden op de hoogte van de voortgang en laat weten wanneer mensen op een koopwoning kunnen reageren. De (sociale) huurwoningen komen naar verwachting begin 2024 via WoningNet beschikbaar.

## **Op de hoogte blijven over de ontwikkelingen rond het Middenblok?**

Kijk op [www.nieuwegein.nl/middenblok](http://www.nieuwegein.nl/middenblok) voor de laatste informatie of meld u aan voor de update mails van de gemeente door een e-mail te sturen naar [middenblok@nieuwegein.nl](mailto:middenblok@nieuwegein.nl).

## **De ganzen kraamkamer**

**Ieder jaar keert een groep grauwe ganzen terug naar de plas tegenover de tennisbanen (Hoogzandveld) om daar hun eieren te leggen en uit te broeden. Een veilige plek voor het jonge spul, zo tussen het riet.**



# Aanvraag wijkbudget 2023

Heeft u met uw buren een idee om uw straat/buurtje leefbaarder en aantrekkelijker te maken? Denk daarbij bijvoorbeeld aan het speeltuintje voor de kinderen, vergroenen van uw omgeving zoals plantenbakken of nieuwe beplanting voor zelfbeheer, of een extra attractie bij een buurtfeest zoals een springkussen voor de kinderen.

U kunt hiervoor een bijdrage aanvragen uit het wijkbudget. Voorwaarde hiervoor is wel dat u en uw buren het idee samen willen realiseren. Op onze website staan de uitgebreide spelregels en hoe u kunt aanvragen.

Heeft u een idee/vraag en wilt u meer weten? Mail dan naar [info@wijkplatformhzi.nl](mailto:info@wijkplatformhzi.nl)

## Pluktuin EreBloem ontwaakt weer uit haar winterslaap

Op woensdag 28 december organiseerde de buurtvereniging EreBloem een gezellige eindejaarsborrel op het speelpleintje aan de Ereprijs. Er was koffie, thee, warme chocolademelk en natuurlijk glühwein. En de kinderen konden boven de vuurkorven marshmallows roosteren en broodjes bakken.

Er stond flink wat wind en vlak vóór en ná de borrel regende het, maar ondanks dit gure weer konden we rekenen op een flinke opkomst met oude én nieuwe buren. Zo zijn er ook weer nieuwe contacten gelegd. De hapjes en drankjes werden door de buurtvereniging EreBloem geregeld en op de oproep om zelf nog iets anders mee te nemen werd flink gehoor aan gegeven. Heel wat lekkere hapjes en drankjes kwamen de revue voorbij.

Daarna gingen we als vereniging ogenschijnlijk in winterslaap, net als de pluktuin dat momenteel is. Maar niets is minder waar, want ook nu zijn we achter de schermen bezig met plannen te maken en acties uit te zetten om het komende voorjaar weer lekker samen met de buurt bezig te zijn. Na een mooie start van het seizoen tijdens NLDoet op 11 maart zijn er de komende tijd weer meerdere momenten waarbij we samen komen in de Pluktuin. Vanaf het moment dat de zomertijd ingaat, gaan wij weer elke dinsdagavond



aan de slag in de Pluktuin. Iedereen is welkom om een handje te helpen aan het onderhoud van de tuin, wat uiteenloopt van onkruid wieden tot het snoeien van de bomen en alle andere klussen. We zorgen voor een kopje koffie en thee en een ieder die niet mee kan helpen maar wel even een praatje wilt komen maken, is ook van harte welkom. De eerste klusavond is op 29 maart vanaf 19.30 uur, tenzij het (hard) regent.

Omdat de eindejaarsborrel zo'n succes was, willen we ook iets organiseren in het Paasweekend. Dit keer is dat in de vorm van een paaseizoenstocht voor de kinderen. Maar ook volwassenen zijn van harte welkom voor een gezellig praatje in de Pluktuin op zondag 9 april. Wij zorgen opnieuw voor een lekker kopje koffie of thee.

Check ook onze facebookpagina voor meer informatie; [www.facebook.com/PLuktuinErebloem](https://www.facebook.com/PLuktuinErebloem)

## Kerstboom hofje Eikstraat

**Bewoners van hofje Eikstraat hebben met de Kerstdagen, vorig jaar, traditiegetrouw een grote kerstboom in hun hofje opgezet.**

Op zaterdag 10 december werden de lichtjes aangedaan en was er een gezellig moment met elkaar met een hapje en een drankje.

Het Wijkplatform heeft een bijdrage geleverd in de kosten voor de kerstboom.





## Hoe houden we onze wijken netjes?

Helaas wordt er op sommige plekken regelmatig afval en afgedankte spullen op straat gezet. Meestal naast de afvalcontainers, maar soms ook op een stoep. De plekken waar dit echt vaak voorkomt zijn de Benedenmonde en bij de flats aan de Lijsterbesstraat.

Bewoners die zelf netjes omgaan met hun afval ergeren zich bont en blauw aan dit gedrag. Het geeft de wijk een verloederd aanzicht en het afval trekt ongedierte aan. Regelmatig wordt hier dan ook melding van gemaakt bij de gemeente door buurtbewoners. De rommel wordt dan opgeruimd door RMN, maar met een beetje pech ligt er de volgende dag weer nieuwe troep.

Over dit onderwerp spraken wij onlangs met de Wijk BOA (Buitengewoon Opsporings Ambtenaar en handhaving) Ilse van Randwijk. Zij heeft de wijken Hoogzandveld, Zandveld & Lekboulevard onder haar beheer.

Ilse geeft aan dat huisvuil dat naast de containers ligt regelmatig geïnspecteerd wordt op eventuele adressen. Als dat gevonden wordt, krijgt de eigenaar een flinke boete. Ilse en haar collega's doen er echt alles aan om dit probleem aan te pakken.

Helaas is de eigenaar van de rommel heel vaak niet te achterhalen. Voor de gemeente is dit dan ook een kwestie waar men eigenlijk niet goed een oplossing voor heeft. De Benedenmonde is logistiek gezien bij uitstek zo'n plek waar ook niet bewoners hun afval dumpen. (Afvaltoerisme!)

Ziet u toevallig een auto stoppen die afval dumpst naast de containers, maak dan een foto van de auto plus kenteken. Via de homepage van [www.nieuwegein.nl](http://www.nieuwegein.nl) - 'Melding doen' kunt u melding doen van dit kenteken. Dit kan eventueel ook anoniem.

Klachten over bijgeplaatst afval zijn op 3 manieren door te geven:

- Via de website van de gemeente, bij 'Melding doen'.
- Telefonisch via 14030.
- Via de app Buiten Beter. Nadeel daarvan is dat deze landelijk is en dat er daardoor soms vertraging oploopt in de afhandeling van de melding.



Mocht u zelf een idee hebben hoe we dit gedrag kunnen veranderen, van mensen die het blijkbaar niets kan schelen hoe de omgeving eruitziet, laat het ons weten!

*Ilse van Randwijk, Wijk BOA*

## Nieuws van Buurtplein Zuid

Beste buurtbewoners,

Er gebeurt zoveel leuks in de wijk en op het plein dat de weken voorbij vliegen!

Benieuwd wat er allemaal te doen is op het plein? Kom gerust binnen. De koffie is vers en wij vertellen graag wat er te doen is! Zoals bijvoorbeeld de buurtlunch op elke woensdag om 12.30 uur.

Tot ziens bij Buurtplein Zuid!

*Met hartelijke groet,  
Jaimy van der Veeken  
(Buurtverbinder Zuid)*

# Koffie met Cop & Wijkco

Wijkcoördinator Amber Nefkens en wijkagent Rick-Jan Godschalk zijn op onderstaande data te vinden op het winkelcentrum Hoogzandveld (voor Buurtplein Zuid).

Aan de sta-tafel mét koffie en thee kunt u met ze in gesprek gaan over wat u maar wilt. Amber en Rick-Jan zijn er op de volgende woensdagen:

- 15 maart
- 12 april
- 17 mei

U bent op deze dagen tussen 14.00 tot 16.00 uur van harte welkom. (Deze planning is wel onder voorbehoud, er kan iets tussenkomen waardoor dit niet door kan gaan.)



## Kerstdiner op Buurtplein Zuid



Op Buurtplein Zuid was op zondag 18 december vorig jaar een kerstdiner voor wijkbewoners.

Het kerstdiner was een bewoners-initiatief onder leiding van Annemiek Vrijdag. Het was een groot succes, hoge opkomst!

Het Wijkplatform heeft een bijdrage geleverd aan het muziekoptreden.



## Vergaderdata 2023

De reguliere vergaderingen van het wijkplatform voor dit jaar zijn als volgt vastgesteld:

- 10 mei
- 28 juni
- 13 september
- 8 november

De vergaderingen zijn openbaar. U bent als wijkbewoner van harte welkom op deze woensdagen van 20.00 tot 22.00 uur op Buurtplein Zuid. U dient zich wel een week van te voren aan te melden via mailadres: [info@wijkplatformhzi.nl](mailto:info@wijkplatformhzi.nl) zodat wij u netjes kunnen ontvangen. S.v.p. ook uw telefoonnummer vermelden.

De data zijn onder voorbehoud, check altijd even onze website voor actuele informatie.



## Onze mooie Bossenwaard

**In 2014 is de Bossenwaard ingericht in het kader van Ruimte voor de rivier. Op deze manier heeft de Lek meer ruimte gekregen om hoogwater af te voeren. Negen jaar later is het een mooi stukje natuur geworden waar het water vrij spel heeft.**

Een enorme variatie aan (water)vogels heeft zijn weg gevonden naar dit stukje waterrijk land. Zo met het blote oog niet altijd waarneembaar, maar met een goede verrekijker zie je pas de variatie in vogelsoorten. Ook soorten die het in ons land niet meer zo goed doen.

Verder zijn er natuurlijk ook veel hazen, muizen, etcetera. Insecten kunnen zich te goed doen aan alles wat er groeit en bloeit in het zomerseizoen.

Bij de start van de inrichting van dit gebied in 2013 is er door Rijkswaterstaat, onze gemeente en de provincie gesproken met omwonenden over de recreatieve invulling van het gebied.

Daar is toen uitgekomen dat er alleen in gewandeld mag worden, dus zonder hond. De keuze hiervoor was om zoveel mogelijk rust in het gebied te bewaren. Het is nou eenmaal een feit dat de hond de grootste verstoorder is van vogels, hazen, etcetera.

Om de hondeneigenaren tegemoet te komen is er speciaal een groenstrook onder aan de dijk ingericht waar honden ook los kunnen lopen.

Moet gezegd worden dat er helaas toch nog altijd hondeneigenaren zijn die het verbodsbord negeren bij het toegangshek. Het voorjaar is in aantocht, dus ook het broedseizoen, dan is het vooral belangrijk dat de rust zoveel mogelijk bewaard wordt. Dus hondenbezitters: doe het nou niet, er is genoeg in de omgeving beschikbaar waar honden wel mogen.

En nog een waarschuwing: de vogelgriep heerst nog steeds en, dat was laatst weer in het nieuws, kan overgaan op zoogdieren.

Laten we vooral genieten van dit prachtige stukje natuur!

## Colofon

Wijknieuws is een periodieke uitgave van stichting Wijkplatform Hoogzandveld, Zandveld & Lekboulevard

### Contact

E-mail: [info@wijkplatformhzl.nl](mailto:info@wijkplatformhzl.nl)

Telefoon: 06-41179369

Website: [www.wijkplatformhzl.nl](http://www.wijkplatformhzl.nl)

Facebook: [www.facebook.com/wijkplatformHZZ](http://www.facebook.com/wijkplatformHZZ)

### Redactie

Cobie Smith (eindredactie)

Met dank aan de partners van het Wijkplatform!

### Vormgeving

Design2C, De Meern

[www.design2c.nl](http://www.design2c.nl)