



WIJKPLATFORM  
HOOGZANDVELD  
ZANDVELD &  
LEKBOULEVARD  
WIJKGERICHT SAMENWERKEN

# WIJKNIEUWS

Zestiende jaargang, nummer 1 • Februari/maart 2024

- Oproep voor nieuwe leden/vrijwilligers pagina 2
- Bewonersinitiatieven speelplekken pagina 3
- Nieuwe planning voor Middenblok pagina 4
- Ontwerp en planning nieuw politiebureau pagina 5
- Verkeersveiligheid rond scholen pagina 7

## Een zomers Wijkfeest voor alle leeftijden!

Vorig jaar 2 november was er de jaarlijkse Beursvloer, georganiseerd door Samen voor Nieuwegein. Een bijeenkomst waar allerlei instanties, organisaties en bedrijven elkaar kunnen ontmoeten en kunnen versterken. De bedoeling is dat partijen met vraag en aanbod elkaar van een dienst kunnen voorzien en zodoende een 'match' maken. Op deze manier is er een match ontstaan tussen Bouwspelaertuin Jeugdland, de vereniging EreBloem en het Wijkplatform HZL.

Er zijn plannen gemaakt om gezamenlijk een zomers Wijkfeest te gaan organiseren voor de wijkbewoners in Nieuwegein-Zuid. Inmiddels zijn we bezig met het een en ander uit te werken.

**DE DATUM IS AL BEKEND:  
ZONDAG 23 JUNI VAN 15.00 TOT UITERLIJK 22.00 UUR.**

Het feest is op het terrein van Jeugdland en er zijn pizza's uit de houtoven. Alle leeftijden zijn welkom, de bedoeling is dat er diverse activiteiten zijn voor de liefhebbers. Maar lekker chillen is ook oké. Zet zondag 23 juni vast in je agenda en houdt onze website en Facebook in de gaten!

Ook via het Infoblad van het Wijkplatform zal er meer nieuws over dit feest gedeeld worden. Nog geen abonnee? Meld u dan nu aan via e-mail: [info@wijkplatformhzl.nl](mailto:info@wijkplatformhzl.nl)

*Namens de initiatiefnemers:  
José Klein Haneveld van Jeugdland, Edwin Elbertse van  
Vereniging Erebloem en Cobie Smith van Wijkplatform HZL.*



# Kerstdiner 2023 voor jong en oud

Op zaterdag 23 december 2023 was er weer de jaarlijkse kerstmaaltijd voor bewoners op Buurtplein Zuid.

En wederom een groot succes!  
Er waren zo'n 100 aanmeldingen.  
Dit bewonersinitiatief was georganiseerd door Annemiek Vrijdag.



## Voorwoord

In het Wijknieuws, september/oktober nummer van vorig jaar, liet ik in mijn voorwoord weten dat we naarstig opzoek waren naar nieuw 'bloed' ter versterking van het Wijkplatform. Dat heeft toen wel tot een positieve reactie geleid, maar helaas moest deze persoon door onverwachte omstandigheden alweer afhaken.

Tja, het leven is wat ons overkomt terwijl we andere plannen maken...

Ook zat het niet mee met de bezetting van de functie wijk-coördinator. Thijs werd weggeroepen naar andere werkzaamheden en Amber komt pas terug in het voorjaar. Gelukkig is Laurens Mijnheer voor onze drie wijken aangenomen als tijdelijk vervanger wijkcoördinator. Dankzij zijn inzet is er weer leven gekomen in het wijkwerk en in de communicatie met de gemeente.

Voor het eerst naar de jaarlijkse Beursvloer, georganiseerd door de gemeente (Samen voor Nieuwegein): dat bleek een geweldige inspiratiebron te zijn om een nieuwe samenwerking te starten. In het artikel op de voorpagina heeft u hier al meer over kunnen lezen.

Ook onder bewoners zijn er weer enkele initiatieven ontstaan voor het opknappen van een paar (speel-)plekken in de wijk. We zijn benieuwd naar het resultaat!

Waar we ons wel zorgen over blijven maken is de te krappe bezetting van het Wijkplatform. Bewoners (vooral zij die nog wat jonger zijn) zijn van harte welkom om mee te denken met ons.

Kom gewoon eens een vergadering bij wonen, dan krijg je een indruk van wat wij doen.

Hoeveel tijd je er in wilt steken, bepaal je zelf. Het gaat met name om een positieve geïnteresseerde blik naar je eigen woonomgeving. Kan jij hierin het verschil maken? En wil je nieuwe bewoners ontmoeten?

In deze onzekere tijden is 'een goede buur' belangrijker dan ooit. Denk er over na en zoek contact!

Tot slot wil ik iedereen weer hartelijk bedanken voor de medewerking aan dit Wijknieuws!

*Cobie Smith,*  
Voorzitter Wijkplatform HZL

## Oproep voor nieuwe leden of vrijwilligers: kom het Wijkplatform versterken!

De Gemeente Nieuwegein faciliteert de Wijkplatforms met het doel dat zoal bewoners zelf betrokken kunnen zijn bij de leefbaarheid van hun eigen wijk, van dichtbij geïnformeerd kunnen worden en buurtverbindende projecten kunnen ondersteunen. Lijkt het je leuk om kennis met ons te maken? Mail ons via [info@wijkplatformhzl.nl](mailto:info@wijkplatformhzl.nl)

# Bewonersinitiatieven opknappen/vergroenen speelplekken Ereprijs en Kribbemonde

**Omwonenden van de speelplekken Ereprijs en de Kribbemonde waren het eens dat de speelplekken, waar hun kinderen/kleinkinderen regelmatig spelen, toe zijn aan verandering.**

Bij de speelplek Ereprijs gaat het met name om nieuwe ideeën voor de inrichting die kinderen aanspreekt. Hiervoor is een buurtbericht door de gemeente uitgezet naar omwonenden waarin ze werden uitgenodigd (ook de kinderen!) om mee te denken en een voorstel te doen. Het verloop van dit proces is te volgen op de website [www.ikbennieuwegein.nl](http://www.ikbennieuwegein.nl).

Bij de speelplek Kribbemonde ligt het accent meer op het vergroenen. Met daarbij het accent op biodiversiteit. Ook hier werden omwonenden uitgenodigd mee te denken en ideeën aan te dragen door middel van een buurtbericht.

Het zelfbeheer van het nieuwe groen is met name ook een wens van de initiatiefnemers en om daarbij meer buurtbewoners te betrekken.

Tot slot: buitenspelen is gezond! Leuke, veilige en aantrekkelijke speelplekken zorgen ervoor dat de mogelijkheid er is. We hopen dat kinderen met de vernieuwde speelplekken vaker buiten gaan spelen. En, dat is ook een leuk moment voor de ouders/grootouders om elkaar daar te ontmoeten.

In het volgende Wijknieuws gaan we het vervolg zien van deze initiatieven.

*NB: Er is een nieuwe handleiding voor bewonersinitiatieven beschikbaar bij de gemeente. Deze kunt u vinden via [www.nieuwegein.nl/idee](http://www.nieuwegein.nl/idee)*



Speelplek Ereprijs



Speelplek Kribbemonde

## Wijkplatform HZL ontvangt een sponsortrofee van Bouwspeeltuin Jeugdland

**Tijdens onze vergadering van 8 november 2023 hebben enkele bestuursleden van Jeugdland een presentatie gehouden over de plannen die zij hebben voor de bouwspeeltuin.**

Dit behelst o.a. de aanschaf van nieuwe speeltoestellen. Hiervoor is veel geld nodig, de reden waarom het Wijkplatform hieraan heeft bijgedragen.

Aan het eind van de vergadering ontvingen voorzitter Cobie Smith en penningmeester Chris Bouws (bestuur Wijkplatform HZL) een sponsortrofee uit handen van José Klein Haneveld, namens het bestuur van Jeugdland.



# Nieuwe planning voor woningbouw Middenblok: bouw start in najaar

**Het bouwplan van ontwikkelende bouwer Trebbe voor het Middenblok kan alsnog gebouwd worden. Onder meer de Startbouwimpuls-subsidie van het Rijk maakt dat de betaalbaarheid niet meer onder druk staat. De bouw moet in het najaar beginnen.**

Afgelopen zomer kwam het bericht dat het bouwplan voor het Middenblok, 'Lotus - Het Groene Collectief' vertraging op zou lopen omdat de betaalbaarheid onder druk stond. De gemeente en Trebbe zijn in gesprek gegaan om te kijken naar de mogelijkheden. De ontwikkelingen op de woningmarkt zijn inmiddels voorzichtig positief. Dankzij de speciale Startbouwimpuls-subsidie van het Rijk en de inzet van Trebbe om alles nog eens kritisch tegen het licht te houden, blijkt het oorspronkelijke plan haalbaar.

## Aangepaste planning

Trebbe heeft voor de bouw van 'Lotus – Het Groene Collectief' ook een concrete, aangepaste planning. De komende maanden is het bedrijf aan de slag om het Definitief Ontwerp uit te werken tot een Technisch Ontwerp. Voor de zomervakantie wil de ontwikkelende bouwer de omgevingsvergunning aanvragen en in het najaar verwacht Trebbe te kunnen starten met de bouw.

## Uitstraling bouwplaats

Ondertussen heeft de gemeente de opdracht uitgezet om de uitstraling van de bouwplaats te verbeteren, zolang de bouw nog niet gestart is. Dit werk wordt binnenkort afgerond.



## Verkoop woningen waarschijnlijk in april

Wie geïnteresseerd is in het kopen van een woning, kan zich via [www.woneninlotus.nl](http://www.woneninlotus.nl) aanmelden voor de maillijst van Trebbe. Mensen op die maillijst krijgen informatie over de verkoop. De verkoop zou in de maand april moeten beginnen.

*Om op de hoogte te blijven over de ontwikkelingen rond het Middenblok kunnen geïnteresseerden de website [www.nieuwegein.nl/middenblok](http://www.nieuwegein.nl/middenblok) in de gaten houden. Het is ook mogelijk om aan te melden voor de updatemails van de gemeente. Dat kan door een e-mail te sturen naar [middenblok@nieuwegein.nl](mailto:middenblok@nieuwegein.nl).*

## Parkeren in een woonerf

### Parkeren in een (woon)erf, wat zijn hierin de verkeersregels?

In Hoogzandveld, Zandveld en Lekboulevard zijn meerdere straten aangemerkt als Woonerf. Dat betekent dat er alleen geparkeerd mag worden in de parkeervakken met een "P" of op uw eigen terrein.

Helaas gebeurt dit op sommige plekken niet altijd, waardoor er onveilige situaties kunnen ontstaan. Denk bijvoorbeeld aan:

- een te krappe doorgang waardoor de hulpdiensten (brandweer, ambulance, politie) er niet meer door kunnen;
- beperkt zicht voor andere verkeersdeelnemers, waaronder ook voetgangers en fietsers.



We vragen iedereen om de auto netjes in een parkeervak te parkeren. Staat u op een onjuiste wijze geparkeerd, dan loopt u het risico bekeurd te worden.

Alvast bedankt voor uw medewerking!

*Bron: Gemeente Nieuwegein*

# Ontwerp en planning bouw nieuw politiebureau bekend

De bouw van het nieuwe politiebureau begint, zoals het er nu naar uitziet, na de zomervakantie. De politie heeft het ontwerp klaar en daarmee is ook duidelijk waar het gebouw precies komt te staan en hoe het eruit zal komen te zien.

Het politiebureau aan de Schakelstede in City, de binnenstad van Nieuwegein, verhuist naar de plek tussen de carpoolplaats en de A2-afrit Nieuwegein-Zuid. Eind 2025 zal het politiebureau opgeleverd worden. Begin 2026 zal de politie naar het nieuwe gebouw verhuizen.

Eind januari was er voor betrokkenen en omwonenden een drukbezochte informatieavond. Hier werd het ontwerp gepresenteerd. Het gebouw wordt twee verdiepingen hoog, één minder dan volgens het bestemmingsplan zou mogen. Mensen konden een reactie geven op de inrichting van de tuin. De politie verwacht binnenkort de omgevingsvergunning voor de bouw aan te vragen. Zodat in oktober de bouw daadwerkelijk kan beginnen.

Wilt u meer weten over het nieuwe politiebureau? Op de website [www.ikbennieuwegein.nl/nieuwpolitiebureau](http://www.ikbennieuwegein.nl/nieuwpolitiebureau) vindt u meer informatie. U kunt zich ook aanmelden voor de updatemails van de gemeente. Dat kan door een e-mail te sturen naar [monde@nieuwegein.nl](mailto:monde@nieuwegein.nl).



Heb je een vraag over de ontwikkeling van het nieuwe politiebureau? Dan kun je die stellen aan Mark Slingerland, projectmanager gebiedsontwikkeling, via telefoonnummer: 14 030 of via e-mail: [monde@nieuwegein.nl](mailto:monde@nieuwegein.nl)



Definitief ontwerp politiebureau

## Vergaderdata

De reguliere vergaderingen in 2024 van het Wijkplatform zijn als volgt vastgesteld:

- 13 maart
- 15 mei
- 3 juli
- 11 september
- 13 november

De vergaderingen zijn op de woensdag van 20.00 tot 22.00 uur op Buurtplein Zuid en openbaar. U bent als wijkbewoner van harte welkom de vergadering bij te wonen. Wel een week van te voren aan te melden via e-mail: [info@wijkplatformhznl.nl](mailto:info@wijkplatformhznl.nl) zodat wij u netjes kunnen ontvangen. S.v.p. ook uw telefoonnummer vermelden.



De data zijn onder voorbehoud, check altijd even onze website voor actuele informatie.



# Jongerenlintjes 2024

Tijdens het Nieuwjaarsfeest 8 januari j.l. in de Kom voor alle bewoners, werden weer de jaarlijkse jongerenlintjes uitgereikt.

Deze keer waren daar ook Roselinde en Fintan Kampstra bij als de kinderambassadeurs van de Pluktuin EreBloem (Hoogzandveld). Een complete verrassing voor deze kinderen (spannend!) dat zij naar het podium werden gehaald en daar werden toegesproken door onze burgemeester Marijke van Beukering.



# Vorbereiding bouw tijdelijke sporthal in volle gang

Omdat sport- en evenementencomplex Merwestein vernieuwd moet worden is er een tijdelijke sporthal nodig. De gemeente heeft gekozen voor een plek op sportpark Parkhout-Zandveld: een stuk grond naast de kantine en kleedkamers van korfbalvereniging Koveni, aan het einde van het Helmkruid.

Eind september was er een Avond voor de Stad waar gesproken werd over het collegevoorstel van de tijdelijke sporthal. Dit voorstel is gemaakt nadat er door de gemeente is afgewogen wat de beste plek is voor de sporthal. Voor de zomer vonden nog twee bewonersavonden plaats, waar intensief is gesproken over de tijdelijke sporthal en de impact ervan op de omgeving.

De Avond voor de Stad was een dialoogavond: de gemeenteraadsleden konden in gesprek met de sportverenigingen en ook deed er een bewoner mee. Direct na dit gesprek volgde het 'raadsvoorbereidende' moment: een gesprek tussen raadsleden en met het college. Op 12 oktober volgde het besluit. Van de 27 aanwezige raadsleden stemden 23 voor het collegevoorstel.

## Tijdelijke sporthal na de zomer in gebruik

De gemeente verwacht in het voorjaar de naaste bewoners te informeren over de precieze planning. Op dit moment denk de gemeente dat de aanvraag voor de omgevingsvergunning halverwege februari plaats kan vinden. En dat er in mei gestart kan worden met het aanleggen van een fundering. In de maanden juni en juli wordt de tijdelijke hal daarop geplaatst. De aanvoer van bouwmaterialen zal via een aan te leggen bouwweg de noordkant verlopen.

Sporthal Merwestein sluit in het voorjaar van 2024 tijdelijk de deuren. De tijdelijke sporthal op Parkhout-Zandveld wordt na de zomer in gebruik genomen en staat er maximaal 10 jaar.

## Ook planvorming woningbouw begint

Voor de plannen voor woningbouw óp het huidige parkeerterrein naast Koveni en tafeltennisvereniging VTV zijn inmiddels ook voorbereidingen gestart. Door het college van burgemeester en wethouders is een ontwikkelplan naar de gemeenteraad gestuurd. Hierin staat de scope en de aanpak van het project beschreven. Het gaat om de bouw van circa 40 appartementen in de sociale huur. Deze bouwlocatie is ook opgenomen in het woningbouwprogramma 2017-2030, dat door de gemeenteraad in 2017 is vastgesteld.

Ook staat in het ontwikkelplan dat er opties voor de route van het bouwverkeer onderzocht gaan worden, vanwege zorgen bij aanwonenden van het Helmkruid. De gemeente gaat dit jaar over de plannen in gesprek met de mensen in de omgeving.

Op [www.nieuwegein.nl/projecten/tijdelijke-sporthal](http://www.nieuwegein.nl/projecten/tijdelijke-sporthal) worden de ontwikkelingen rond de tijdelijke sporthal bijgehouden.

*Hiernaast de tijdelijke bouwweg sporthal*





## Verkeersveiligheid rond school: “Kinderen zien niet of er verkeer aankomt”

Met enige regelmaat komen er klachten binnen over de verkeersveiligheid rondom de basisscholen in de wijk Hoogzandveld en Zandveld.

Veel ouders halen of brengen hun kinderen met de auto. Omdat het aantal parkeerplaatsen beperkt is, parkeren ouders hun auto op de stoep, op hoeken van straten of negeren een parkeerverbod. Hierdoor ontstaan verkeersonveilige situaties voor kinderen die op de fiets of lopend van en naar school gaan. Maar ook voor eventuele hulpdiensten die er lastiger door kunnen.

Kinderen moeten de straat oversteken tussen de heren der geparkeerde auto's en overzien door de auto's niet meer goed of er verkeer aankomt. Ook voor andere weggebruikers wordt het zicht hierdoor belemmerd.

### Veiligheid van anderen

Denk als ouder daarom niet alleen aan de veiligheid van uw kind, maar ook aan de veiligheid van anderen. Parkeer altijd op een parkeerplaats. Desnoods iets verder van de school vandaan. En woont u niet te ver weg, breng uw kind dan liever lopend of op de fiets. Weet ook dat de politie controleert op dergelijke overtredingen en direct bekeurd.

### Uw wijkagent

Meer informatie of contact met uw wijkagent Rick-Jan Godschalk? Dat kan via telefoonnummer 0900-8844 of via [www.politie.nl](http://www.politie.nl)

## Winterbericht van de EreBloem

Hoewel er in de Pluktuin EreBloem tijdens het winterseizoen niet zoveel te beleven is, zit de Buurtvereniging EreBloem niet stil in de wintermaanden. Op 30 december was de tweede editie van de Eindejaarsbuurtborrel.

Met een gezellige opkomst van burens werd genoten van Glühwein, warme chocomel en zelfgebakken oliebolletjes. De competitie van Heel EreBloem Bakt: Oliebolletjes! werd niet gewonnen door Edwin Elbertse, maar het mooiste compliment was dat alle zelfgebakken oliebolletjes veel lekkerder waren dan de gekochte versies. Het weer zat dit jaar ook mee, waardoor de kinderen marshmallows konden roosteren in de vuurkorven. Al met al een leuke manier om het jaar samen af te sluiten en alvast vooruit te kijken op het nieuwe jaar.



Winter in de Pluktuin EreBloem

Want ook dan staat de buurtvereniging niet stil. Momenteel worden er al druk plannen gemaakt voor NLDoet op zaterdag 16 maart. Dan gaan we weer gezamenlijk aan de slag in de Pluktuin om deze weer seizoen klaar te maken. De klussen variëren van het wieden van onkruid, het voorzien van de aardbeienbedden met verse stro tot het verstevigen van het schapenhek en het snoeien van de fruitbomen. Elk jaar weer een gezellige dag samen! Zin om ook mee te helpen? Kijk dan even op [NLdoet.nl](http://NLdoet.nl) bij Buurtpluktuin EreBloem of neem contact op via e-mail: [info@erebloem.nl](mailto:info@erebloem.nl).

Buurtvereniging EreBloem maakt ook kans op een Nationale Vrijwilligersprijs van de Vereniging NOV. Deze prijs is in het leven geroepen om aandacht te vestigen op de noodzaak en het nut van vrijwilligerswerk. Bovendien hoopt de NOV hiermee mensen die nog geen vrijwilligerswerk doen te inspireren om zich ook vrijwillig in te zetten voor de maatschappij. Kijk voor meer info op [www.nov.nl](http://www.nov.nl).

# Aanvraag wijkbudget 2024

Heeft u met uw buren een idee om uw straat/buurtje leefbaarder en aantrekkelijker te maken? Denk daarbij bijvoorbeeld aan het vergroenen van uw omgeving zoals plantenbakken of nieuwe beplanting voor zelfbeheer, of een extra attractie bij een buurtfeest zoals een springkussen voor de kinderen.

U kunt hiervoor een bijdrage aanvragen uit het wijkbudget. Voorwaarde hiervoor is wel dat u en uw buren het idee samen willen realiseren. Op onze website staan de uitgebreide spelregels en hoe u kunt aanvragen.

Heeft u een idee/vraag en wilt u meer weten? Mail dan naar [info@wijkplatformhzl.nl](mailto:info@wijkplatformhzl.nl)



## Verbeteren van het openbare groen

**Ook in 2024 zijn we als gemeente samen met onze aannemers die het openbaar groen voor ons onderhouden om verbeteringen aan te brengen in ons grote diverse areaal. Dit om de kwaliteit van het groen te verhogen en de biodiversiteit te verbeteren. Hier komen plantvakken voor in aanmerking die al ouder zijn en die toe zijn aan vervanging.**

In de wijken Hoogzandveld, Zandveld en Lekboulevard zijn op dit moment omvormingen gaande of zijn al gerealiseerd.

In de Esdoornstraat was de oude beplanting aan vervanging toe, hier worden zoals u ziet Vlinderstruiken toegepast in combinatie met andere soorten heesters. Deze vakken worden ook allemaal voorzien van een mulchlaag, waardoor er minder verdroging zal zijn van de planten in droge periodes, de eerste onkruiddruk wordt tegengegaan en er aan de plantenvoeding wordt gegeven zodra de mulch aan de onderkant veranderd in compost.

Deze mulch is circulair geoogst in onze eigen wijken in Nieuwegein. Op de tweede foto hierboven ziet u hoe de plantvakken in de Hazelaarstraat een metamorfose hebben ondergaan, hier is ca 125 m<sup>2</sup> verharding omgevormd naar groen. En we hebben ook gekeken naar een beplanting die aansluit bij ons nieuwe omgevingsprogramma Natuur in de Stad. Hier zijn soorten toegepast die heel aantrekkelijk zijn voor de insecten en vlinders. Ook het visuele aspect is hierin toegepast.

*Theo Kleijer, directievoerder Openbaar Domein Groen Nieuwegein*

## Colofon

Wijknieuws is een periodieke uitgave van stichting Wijkplatform Hoogzandveld, Zandveld & Lekboulevard

### Contact

E-mail: [info@wijkplatformhzl.nl](mailto:info@wijkplatformhzl.nl)

Telefoon: 06-41179369

Website: [www.wijkplatformhzl.nl](http://www.wijkplatformhzl.nl)

Facebook: [www.facebook.com/wijkplatformHZZ](https://www.facebook.com/wijkplatformHZZ)

### Redactie

Cobie Smith (eindredactie)

Met dank aan de partners van het Wijkplatform!

### Vormgeving

Design2C, De Meern

[www.design2c.nl](http://www.design2c.nl)