



VAN DE VOORZITTER

De winter lijkt nu zo'n beetje voorbij. Afgelopen dagen scheen het zonnetje en hier en daar in de wijk komen de bloembollen uit de grond. Al weet je nooit wat de natuur nog voor ons in petto heeft.

Een aantal projecten in de wijk nadert het einde. Zo gaat de Lidl op 18 maart 2026 over van de Kauwenhof naar de Buizerdlaan en zullen de woningen aan de Buizerdhof binnen niet al te lange tijd opgeleverd worden. Het kindcentrum is inmiddels geopend net als de gymzaal die ernaast staat. Ook de parkeergarage naast het Antonius ziekenhuis zal binnen een paar maanden weer open gaan.

Er komen alweer nieuwe projecten aan de komende jaren: een aantal nieuwe woningen aan de IJsselsteinseweg op het terrein dat van Baars was, nieuwbouw van het Anna van Rijncollege en nieuwbouw aan de Kauwenhof. Van deze laatste twee projecten is nog niet duidelijk hoe ze eruit zullen gaan zien. Het zal ook nog een aantal jaren duren voor ze klaar zijn.

De wijk blijft in beweging en de veranderingen volgen elkaar al dan niet snel op.

Iets wat al jarenlang bestaat is het Lentefeest van het wijkplatform in het Buurtplein Doorslag. Dit jaar is het lentefeest op 21 maart a.s.. Iedereen is welkom bij de gratis activiteiten. Kom gezellig langs!

Wijkkrant Doorslag is een uitgave van Wijkplatform Doorslag

Redactie
Nel Meijer

Postadres
Wijkplatform Doorslag
p/a Trekvalk 8
3435 ZP Nieuwegein

wijkplatformdoorslag@notice.nu

www.nieuwegeinsewijken.nl/doorslag/

Editie/oplage
Editie: 4 maal per jaar
Oplage: 3000 stuks

De digitale nieuwsbrief van het wijkplatform Doorslag verschijnt tussen de wijkkranten door.
Aanmelden:
wijkplatformdoorslag@notice.nu

KINDCENTRUM DOORSLAG IN GEBRUIK

Het kindcentrum Doorslag is op 5 januari jl. in gebruik genomen. De opening werd verricht door wethouder Guido Bamberg, kinderburgemeester Mayra Wouterse en schooldirectrice Esther van Eck.

In het kindcentrum zijn de open protestants christelijke school De Trompetvogel gevestigd met 320 leerlingen, een kinderdagverblijf met BSO en een gymzaal. Buiten schooltijd maakt gymnastiekvereniging MOVEO gebruik van de gymzaal. Het gebouw van ruim 3.800 m² is ontworpen als een Energie-Neutraal-Gebouw (ENG) en beschikt over een dak vol zonnepanelen, en een batterij. Het gebouw is goed geïsoleerd, waardoor er weinig energie nodig is om het gebouw te verwarmen. Ook is er voor de opvang van extreme regenbuien een wadi aangelegd. Een wadi (Water, Afvoer, Drainage en infiltratie) is een verlaagd, groen gebied dat regenwater opvangt, buffert en langzaam laat infiltreren in de bodem. Dit helpt tegen wateroverlast en droogte. Onder de wadi is een WKO (warmte-koude-opslag). De WKO is aangesloten op de water-lucht-warmtepompen. Een deel van de energievraag komt daarmee uit de bodem. Alle lokalen worden verwarmd en gekoeld met zogenoemde klimaatplafonds, waardoor het gebouw comfortabel is in de koude en warmere periodes van het jaar.



Foto's: de gymzaal, de Groenling, de schoolzone die rondom de school is aangelegd, de rood gekleurde drempel in de Braamsluiper, de opening en helemaal rechts de wadi



BOUW LIDL BIJNA AFGEROND

Het gebouw van de Lidl is bijna klaar. Dan sluit de Lidl op de Kauwenhof. De opening aan de Buizerdlaan is op woensdag 18 maart a.s..

De afgelopen weken is er een nieuwe uitvoegstrook gemaakt om vanuit de richting van het kruispunt bij het hotel op de parkeerplaats van de Lidl te komen.



foto r. de ingang voor vrachtwagens



Foto l. onder: de oversteek van het fietspad vanaf de Lidl naar de andere kant van de Buizerdlaan komt nu uit in de middenberm. We hebben navraag gedaan bij de gemeente. Het antwoord was te laat voor deze wijkkrant.



Foto l. een selectiegroep van MOVEO



De lantaarnpalen die door de omlegging van de weg midden op de weg waren komen te staan, zijn in de week van 23 februari jl. weggehaald en verplaatst naar de zijkant van de weg. Er is in de afgelopen weken nog volop gewerkt aan de perken vlakbij de school.



TELEFOONCIRKEL Algemene Hulpdienst

“Elke ochtend gaat de telefoon. ‘Goedemorgen, hoe is het vandaag?’ Dat ene belletje maakt mijn dag.”

De telefooncirkel van de AHN belt elke dag: ’s ochtends of ’s avonds. Even een gezellig praatje, maar ook een veilig gevoel.

Als iemand niet opneemt, wordt er direct actie ondernomen. Zo weet je zeker: er is altijd iemand die aan je denkt.

Wil jij meedoen? Meld je aan bij de Algemene Hulpdienst Nieuwegein.

Bel ons op 030-6067409 (maandag tot en met vrijdag van 10.00 tot 12.30 uur)

PARKEERONDERZOEK HELE WIJK

Eind februari heeft de gemeente een parkeeronderzoek gehouden in de hele wijk Doorslag. Er is bij ons op dit moment nog niets bekend van de uitslag van dit onderzoek. Eerder is gezegd dat er in juni opnieuw een parkeerdrukmeting gedaan zal worden in Doorslag noord, d.w.z. in het gebied boven de Roerdomplaan en de Buizerdlaan. Of de parkeergarage dan al weer open is of niet, zal de parkeerdrukmeting beïnvloeden.



Foto links: het park langs de A2, rechts: de Randijk



WIJK IN DE SNEEUW

In januari werden we opeens verrast met sneeuw. Voor de een fantastisch en voor de ander misschien een verschrikking. Het hangt er ook vanaf waar je woont of er bijvoorbeeld gestrooid wordt of niet. De gym- en sportzalen gingen dicht omdat er gevreesd werd voor het gewicht van de sneeuw op de daken. Het leverde in ieder geval mooie plaatjes op van de wijk. Heeft u ook een mooie sneeuwfoto van de wijk, kunt u die mailen naar wijkplatformdoorslag@notice.nu.

PARKEERGARAGE ZIEKENHUIS

In een nieuwsbericht van het Antonius Ziekenhuis staat dat het werk aan de garage naast het ziekenhuis in Nieuwegein helaas langer duurt dan eerder gedacht. Betrokken partijen hebben er recent voor gekozen om de parkeergarage extra te versterken. De garage voldoet nu al aan de eisen van tegenwoordig, maar deze extra aanpassing aan de constructie loopt vooruit op mogelijk strengere eisen in de toekomst waarbij rekening gehouden wordt met steeds grotere en zwaardere (elektrische) auto's.

De bouw van de hellingbanen zelf ligt op schema. Zonder tegenslagen zouden de eerste vier lagen op 2 maart technisch gereed zijn, de overige een maand later. Parkeren kan pas na eerdergenoemde extra versteviging van de constructie.

Als ziekenhuis willen ze graag dat hun patiënten, bezoekers en medewerkers zo snel mogelijk weer makkelijk en dicht bij het ziekenhuis kunnen parkeren. Dat het nog wat langer gaat duren, is een domper en vinden ze heel vervelend. Tegelijkertijd steunen ze deze aanvullende stap voor de extra veiligheid van de parkeergarage.



foto r.: het fundament van de op-één-na-laatste hellingbaan in de parkeergarage is gelegd.



Foto boven: op het dak wordt een overkapping gebouwd over de hellingbanen

De Weverbrug is sinds december weer open. De brug was dicht sinds februari 2022. Hieronder aan de City-kant.



WONINGEN BUIZERDHOF

De bouw van de woningen aan de Buizerdhof is bijna gereed. De woningen worden binnenkort opgeleverd. Een jaar geleden op 31 maart 2025 was er een feestje met de kopers om de bouw in te luiden.



Foto l.: het feestje t.g.v. de start van de bouw van de huizen aan de Buizerdhof; foto r. de huizen nu

Foto's rechts de trambaanoversteek bij de Koekoekslaan en rechts het kruispunt bij het hotel

KORTE ENQUÊTE WIJKPLATFORM BEZOEKERSEGEELING BETAALD PARKEREN

In Nieuwegein is er een bezoekersregeling in de gebieden met betaald parkeren. In de vorige wijkkrant vroegen we bewoners uit de zones D1 en D2 een korte enquête in te vullen over de bezoekersregeling.

Van degenen die de enquête hebben ingevuld, woont 61,3% in zone D1 en 38,7% in zone D2. Iedereen betaalt wel eens voor bezoek. Ruim 30% betaalt 1 x in de week voor bezoek, bijna 20% 2 x in de week en ruim 30% zelfs meer dan 2x per week.

32,3% vindt dat je voor bezoek hoort te betalen.

38,2 % vindt van niet en 29% vindt dat je soms voor bezoek hoort te betalen.

Op de vraag wat uw bezoek ervan vindt, als je het geld terugvraagt, geeft 57,1% aan dat geen enkel probleem te vinden. 21,4% vindt het ongemakkelijk, maar betaalt wel. 7,2% maakt bezwaar, maar betaalt wel. 14,3% betaalt niet. 72% van de invullers zegt van tevoren dat ze het parkeergeld wel of niet betalen.

Er wordt veel gebruik gemaakt van de bezoekersregeling. Doordat de bezoekers niet zelf vooraf kunnen betalen, levert dat af en toe ongemakkelijke situaties op.

KOMST SPOORBOMEN TRAMOVERGANGEN KOEKOEKSLAAN EN RANDIJK NOG STEEDS ONDUIDELIJK

Na een aantal ongelukken was een tijd geleden toegezegd dat er spoorbomen zouden komen. Op de vraag wanneer de spoorbomen bij de oversteek van de tram bij de Koekoekslaan en de Randijk nu eindelijk komen, krijgen we nog steeds geen duidelijk antwoord. Het antwoord is stevast dat de provincie hierover beslist. Nu is het misschien juni of juli, maar zeker is het niet.

We vragen ons af waar het vanaf hangt dat het zo lang moet duren. Duidelijk is dat we nog steeds geduld moeten hebben.



OVERSTEEKTIJD KRUISPUNT WEG VAN DE POORT / BUIZERDLAAN / BATAUWEG

In de vergadering van het wijkplatform hebben we een verkeersdeskundige van de gemeente op bezoek gehad. Eén van de vragen aan hem was hoe het komt dat het haast onmogelijk is om als voetganger op het kruispunt bij het hotel over te steken voordat het voetgangerslicht weer rood is.

Hij legde ons uit dat een rood voetgangerslicht betekent dat degene die nog moet gaan oversteken, niet moet gaan lopen omdat die het dan niet zal redden. Bij rood begint de ontruimingstijd en die is even lang als de oversteektijd. Je kan dus rustig verder lopen als je al op het kruispunt bent. Voetgangers kunnen "spieken". Een auto vertrouwt erop dat het goed gaat als hij door groen rijdt en ziet ook niet wanneer het licht rood wordt. Opgemerkt werd dat dit geen veilig gevoel geeft als je op het kruispunt loopt. De verkeersdeskundige gaf de tip eens te kijken hoe lang het duurt voor de auto's komen. Dan beseft je dat het best meevalt, volgens hem. Op de vraag of er hierbij rekening gehouden wordt met de snellere optrektijd van elektrische auto's moest hij het antwoord schuldig blijven. Dit zal hij nog uitzoeken en het ons laten weten.

HELP HET WIJKPLATFORM MET INFORMATIE

Om als wijkplatform optimaal geïnformeerd te worden, is het belangrijk om uit alle buurten informatie te krijgen. U kunt ons daarbij helpen. Zo kunt u de vergaderingen van het wijkplatform Doorslag bijwonen. Het wijkplatform vergadert 5 x per jaar op een dinsdagavond. De eerstvolgende keer is dinsdag 17 maart 2026. Wilt u de vergadering bijwonen, stuur dan een mailtje naar wijkplatformdoorslag@notice.nu.

Ook kunt u buurtberichten of andere berichten die u ontvangt over uw buurt of over bijeenkomsten in uw buurt mailen naar het bovengenoemde emailadres.

PRIJSVRAAG

De oplossing van de rebus uit de vorige wijkkrant was: "We wensen u hele fijne feestdagen en een gelukkig nieuwjaar. Tot ziens in het nieuwe jaar". De winnaar van deze prijsvraag is Lana Schindeler uit de Sperwerlaan.

De tuinbon ter waarde van € 12,50 wordt thuis bezorgd.

De nieuwe prijsvraag is: "Anders dan zijn naam doet vermoeden is dit een gewaardeerde vogel. Naar het tweede deel van zijn naam zijn hotels vernoemd."

Weet u welke straat uit de wijk hier bedoeld wordt, stuur dan de oplossing van de prijsvraag naar wijkplatformdoorslag@notice.nu, onder vermelding van uw naam en adres.

Foto rechts boven:

Ontwerpbesluit Emmauskkerk rijksmonument

Op 10 december jl. heeft het Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschappen het ontwerpbesluit ter inzage gelegd dat zij een procedure start tot aanwijzing als rijksmonument voor de Emmauskkerk aan het Merelplein 2.



luchtfoto MBB terrein IJsselsteinseweg

PLANNEN TERREIN BAARS

Er zijn inmiddels plannen voor het terrein aan de IJsselsteinseweg waar tot voor kort tuincentrum Baars gevestigd was. Door de ligging aan het water en vlakbij Park Oudegein is het een zeer mooie locatie. Sinds 15 augustus jl. is MBB Ontwikkeling de eigenaar van deze grond. Ze willen er een kleinschalig bouwplan realiseren dat bestaat uit 2 vrijstaande koopwoningen en 8 twee-onder-een-kap-koopwoningen. Totaal 10 woningen.

Er is op 15 juli jl. een inloopavond georganiseerd om de plannen met de buurt te bespreken. Er waren ongeveer 50 buurtbewoners aanwezig.

Volgens de website van MBB Ontwikkeling is "de ligging aan de Hollandsche IJssel bepalend in de context van het bouwplan. Langs de Hollandsche IJssel komt lintbebouwing voor. Het huidige tuincentrum beperkt het zicht vanaf de openbare ruimte op het water. Met het bouwplan voegen we nieuwe lintbebouwing toe en maken we doorkijkjes naar het water mogelijk. Daarnaast ontwerpen we in het bouwplan een toegankelijke groenzone tot aan de waterkant die vrij uitzicht op de watertoren mogelijk maakt."

De globale planning van de bouw is:

September 2025: Principebesluit van college B & W gemeente

November/December 2025: Aanvraag omgevingsvergunning

Q1 – 2026: Behandeling gemeente van aanvraag omgevingsvergunning

Q2 – 2026: Besluit gemeente op aanvraag omgevingsvergunning

Q3/Q4 – 2026: Start verkoop woningen

Q1/Q2 – 2027: Start bouw

Q1/Q2 – 2028: Oplevering woningen

De prijzen zijn nog niet bekend. Op de foto's ziet u een impressie van hoe het er uit zal gaan zien.



Foto's hierboven: impressie van de nieuw te bouwen woningen en de ruilverkaveling (foto's website MBB)



WINTER
FEEST
foto's l.
en r.:
het
winter-
feest d.d.
13-12-25
in beeld.
Het was
een
gezellige
middag
met
allerlei
activitei-
ten en
spellen.



GRATIS KINDERINSTUIF 18 MAART LENTE EN 1 APRIL PASEN

Woensdag 18 maart is er een kinderinstituif van het wijkplatform met als thema lente en op 1 april met als thema Pasen.

De instuiven worden gehouden in Buurtplein Doorslag aan de Parelduiker 13. Het is van 15.00-16.30 uur, voor kinderen van 4-12 jaar.

Er wordt geknutseld, iets lekkers gemaakt en een spelletje gedaan.

Belangrijk: geef je van tevoren op via wijkplatformdoorslag@notice.nu.
Dan weten we hoeveel kinderen er komen en kan daar rekening mee gehouden worden.

Locatie Doorslag blijft gewoon geopend

OP DEZELFDE LOCATIE!
OOK ALS DE LIDL VERHUISD IS!



CAFETARIA SABINA BLIJFT OPEN

Ook al gaat de Lidl dicht op de Kauwenhof, cafeteria Sabina blijft gewoon geopend aan de Kauwenhof.

Het wijkplatform vindt het belangrijk dat de cafeteria in de wijk blijft. De cafeteria doet dienst als één van de weinige ontmoetingsplaatsen in de wijk en het is de enige plek in de wijk waar je iets te eten kan afhalen en/of kan opeten.

Cafeteria Sabina is al jaren een begrip in de wijk. Dat de klanten de cafeteria waarderen, blijkt wel uit het feit dat jongeren die uit de wijk verhuizen, toch nog frites bij haar komen halen.

De wijkbewoners hebben eerder al uitgesproken dat ze de cafeteria graag in de wijk willen houden. In de nieuwe plannen wordt rekening gehouden met de cafeteria. We hopen dat de gemeente woord houdt en zijn best doet een tijdelijke plek in de wijk te vinden voor de cafeteria als er over een paar jaar gebouwd gaat worden op de plek waar nu nog de Lidl zit.

Binnenkort wordt hopelijk duidelijk wat er precies gaat komen op de Kauwenhof.

Poster van Sabina links: de boodschap is duidelijk!



Leuke spellen zoals
het bakkerspel
het dalmatiërspeel
doelschieten
het gereedschapspel
en nog veel meer

Verschillende
knutselactiviteiten
om de lente in huis
te halen en nog lang
van te genieten

Springkussen

suikerspinnen
popcor
koffie en thee

Speurtocht om en
door het gebouw

puzzels om op te
lossen

Je kan geschminkt
worden

Alle activiteiten,
lekkere hapjes en
spellen zijn gratis

GEEF JE KINDERSPULLEN EEN TWEEDE KANS: KINDERBEURS 14 MAART 2026

Zaterdag 14 maart a.s. is er een kinderbeurs, van 11.00-14.00 uur in Buurtplein Doorslag aan de Parelduiker. Er worden allerlei leuke goede tweedehands kinderspullen verkocht tegen mooie prijzen. Wil je zelf ook spulletjes verkopen? Stuur dan een mailtje naar n.meijer@notice.nu. De tafelhuur is € 4,50.

Kijk voor nieuws/agenda e.d. op onze website: www.nieuwegeinsewijken.nl/doorslag/

U kunt ons bereiken via wijkplatformdoorslag@notice.nu

Geef u op voor de digitale nieuwsbrief van het wijkplatform Doorslag: wijkplatformdoorslag@notice.nu

oud papier: oosten van Buizerdlaan en Eendennest op WOENS. 25-03 22-04 20-05 17-06 15-07
Ten westen van de Buizerdlaan op WOENSDAG: 08-04 06-05 03-06 01-07

CONTACTGEGEVENS POLITIE

Problemen in de wijk? Voor acute overlast, het betrappen van een inbreker e.d. kunt u altijd het alarmnummer bellen: 112. Voor minder acute zaken kunt u de politie bellen op 0900-8844.

Ontvangt u de digitale nieuwsbrief van het wijkplatform al? Deze verschijnt tussen de wijkkranten in. Geef u op via ons mailadres

HET WIJKPLATFORM DOORSLAG
HEEFT OOK INSTAGRAM:

WIJKPLATFORMDOORSLAG



**Locatie Doorslag
blijft gewoon geopend**

**OP DEZELFDE LOCATIE!
OOK ALS DE LIDL VERHUISD IS!**



Dus vergeet ons niet!

Het buurtplein Doorslag blijft nog minimaal vijf jaar aan de Parelduiker 13. Als de bouw op de Kauwenhof klaar is, verhuist het buurtplein daarnaar toe. Het wijkplatform Doorslag houdt al zijn activiteiten in het buurtplein.

AGENDA WIJKPLATFORM

- 14-03 kinderbeurs 11.00-14.00 uur
- 17-03 vergadering wijkplatform Doorslag 20.00 uur
- 18-03 kinderinstuif lente 15.00-17.00
- 21-03 lentefeest 13.00-17.00 uur
- 01-04 kinderinstuif Pasen 15.00-17.00 uur
- 19-05 vergadering wijkplatform Doorslag 20.00 uur
- 11-07 zomerfeest 13.00-17.00 uur
- 12-09 wijkfeest 13.00-19.00 uur
- 15-09 vergadering wijkplatform Doorslag 20.00 uur
- 10-10 kinderbeurs 11.00-14.00 uur

De activiteiten van het wijkplatform Doorslag worden gehouden in Buurtplein Doorslag, Parelduiker 13.

COLLECTEROOSTER

- 15-03 - 21-03 ReumaNederland
- 22-03 - 28-03 ZOA
- 29-03 - 04-04 Fonds Gehandicaptensport
- 05-04 - 11-04 Hartstichting
- 12-04 - 18-04 Nationaal Fonds Kinderhulp
- 19-04 - 16-05 geen collectes
- 17-05 - 23-05 Longfonds
- 24-05 - 30-05 Nationaal MS Fonds
- 31-05 - 06-06 EpilepsieNL
- 07-06 - 13-06 geen collecte

HET VOLGEN-

DE NUMMER

VERSCIJNT

JUNI 2026

In dit nummer:

- 0 nieuwbouw Lidl
- 0 Buizerdhof
- 0 kindcentrum Doorslag
- 0 oversteektijd kruispunt
- 0 lentefeest
- 0 parkeergarage
- 0 terrein IJsselsteinseweg